

Boligselskabet Domea Hillerød Afdeling Kirsebærbacken

Referat af bestyrelsesmøde 17.05.2022

Deltagere	Johnny Hansen, Sofie Barret, Inger Mariager, Kim Jensen, Marina Holm, Suzanne Strandstoft
Afbud	Ingen
Jf. Dagsorden udsendt	Ingen tilføjelser.
1. Valg af referent	Marina Holm
2. Godkendelse af sidste referat	Godkendt.
3. Meddelelser fra formanden	Lørdag d. 21.5 kl. 13.30 får bebyggelsen besøg af hele DFB organisationsbestyrelse, Johnny viser dem rundt. Lørdag d. 21.5 kl. 14.00 har bestyrelsen inviteret til kaffe/kagemøde med invitation til beboerne om at tilmelde sig til et kommende beplantningsudvalg.
4. Legeplads	Placering af legepladsen. Efter møde med legepladsfirmaet er det drøftet at spejlvende legepladsen primært pga. sandkassen. Legepladsfirmaet siger at man godt kan justere placeringen af legepladsen. Johnny har kontaktet driftsleder Carsten om spejlvending af legepladsen vil koste ekstra udgifter til en fornyet ansøgning om byggetilladelse. Hvis det kræver en ny byggetilladelse (ekstra udgift) må vi holde os til den oprindelige tegning. Inger efterlyser en tegning med verdenshjørner og bestyrelsen aftalte at vi gerne vil se byggetilladelsen fra Hillerød Kommune. Inger prøver at kontakte Carsten.
5. Brunata (bilag vedhæftet)	Johnny/Inger har forud for mødet i dag kontaktet Teknologisk Institut for at få en status på den måler der er nedtaget hos Inger, men Teknologisk Inst. ville ikke komme med en udtalelse da Brunata er rekvirenten. Der er kommet et tilbud fra Brunata på opsætning af varmemålere der kan fjernaflæses.

	<p>Tilbuddet er på 67.882,42 + årlig udgift på 4.177,50, en udgift som ikke er budgetteret før i år 2028(?) Fjernaflæsning kan måske løse den manglende aflæsning/opgørelse ved ind-/udflytninger. Desuden var de mange besøg af Brunata et meget diskutert emne på afdelingsmødet.</p> <p>Inden bestyrelsen tager stilling til tilbuddet fra Brunata, skal det afklares om den elektroniske aflæsning af vandmålerne fungerer i alle lejemål. Inger kontakter driftsleder Carsten.</p>
6. Beplantningsudvalget	<p>Forhåbentlig vil der lørdag d. 21. maj være opbakning til et kommende beplantningsudvalg. Bestyrelsen skal sammen med beboerne være de drivende kræfter bag udvalget, derfor er der i høj grad en forhåbning om at flest mulige beboere vil vise interesse. Inger vil gerne stå for at byde velkommen og tage den første dialog om udvalget.</p>
7. Skiltning	<p>Tilbuddet fra DFB er på 10.000 for de store skilte og 5.000 for de små. Tilskuddet fra DFB er på 10.000. Der er tvivl om pyloner og skilt er en samlet pris. Det skal afklares inden bestyrelsen kan komme videre i processen. Johnny kontakter Maja for at få en uddybning af tilbuddet.</p>
8. Næste møde	<p>Den 13. juni hos Sofie, Inger står for at udsende dagsordenen.</p>
9. Div.	<p>Regnvandsanlægget kører igen. Så nu vasker og toiletskyller vi igen i regnvand. Det betyder at normal dosering af sæbe kan give meget skum i vaskemaskinen. Skægkræ. Der lagt advisering om sprøjtningen for skægkræ i alle postkasser. Firmaet kommer og skal have adgang til lejemålene d. 30. maj, 13. juni og 27. juni.</p>